

KÖZLEMÉNY – ELSŐ KÖZZÉTÉTEL	STATUTORY NOTICE – FIRST PUBLICATION
<p>A Saint-Gobain Hungary Kft. (székhely: 2085 Pilisvörösvár, Bécsi út 07/5., cégjegyzékszám: 13-09-061969, adószám: 10426577-2-44) egyedüli tagja 2025. december 01. napján az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 8. § (1) bekezdése alapján egyetlen döntéssel elhatározta a társaság szétválását (kiválás). A szétválás következtében a Saint-Gobain Hungary Kft.-ből, mint szétváló és egyben fennmaradó társaságból kiválik a társaság Sekurit Service Divíziója Saint-Gobain Sekurit Service Kft néven.</p>	<p>The Member of Saint-Gobain Hungary Kft. (registered seat: 2085 Pilisvörösvár, Bécsi út 07/5., company registry number: 13-09-061969, tax number: 10426577-2-44) decided with a single decision pursuant to Section 8(1) of Act CLXXVI of 2013 on the Transformation, Merger and Demerger of Certain Legal Persons on the 01st of December 2025 on the demerger (division) of the company. As a result of the demerger the Sekurit Service Division of the company will demerge from Saint-Gobain Hungary Kft as demerging company, which continues to exist.</p>
<p>A szétválás módja: kiválás.</p>	<p>Method of demerger: division.</p>
<p>A fennmaradó (tovább működő) gazdasági társaság főbb adatai:</p> <p>Neve: Saint-Gobain Hungary Kft.</p>	<p>Key corporate details of the demerging company (continuing) company: Name: Saint-Gobain Hungary Kft.</p>
<p>Székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Bécsi út 07/5. Formája: Korlátolt Felelősségű Társaság Főtevékenysége: 2362 Építési gipsztermék gyártása</p>	<p>Registered seat: 2085 Pilisvörösvár, Bécsi út 07/5. Form: Limited Liability Company Main Activity: 2362 Manufacture of building plaster products</p>
<p>Vezető tisztségviselői: Danijel Domini (HR Zagreb, Grad Zagreb Novi Goljak 19 A., kézbesítési megbízott: Bisztrai Ügyvédi Iroda, kézbesítési megbízott címe: 1138 Budapest, Kelén utca 2. 9. em. 4. ajtó), Könczöl Marianna (1147 Budapest, Fajansz utca 1. 2. em. 2. ajtó), Ing. Tomas Rosak (CZ-10000 Prága, Pocernicka 513/56., kézbesítési megbízott: Bisztrai Gábor, kézbesítési megbízott címe: 1138 Budapest, Kelén utca 2. 9. em. 4. ajtó), Libor Sonnewend (CZ-26701 Kraluv Dvur, Lucní 110., kézbesítési megbízott: Bisztrai Gábor, kézbesítési megbízott címe: 1138 Budapest, Kelén utca 2. 9. em. 4. ajtó).</p>	<p>Managing directors: Danijel Domini (HR Zagreb, Grad Zagreb Novi Goljak 19 A., delivery agent: Bisztrai Ügyvédi Iroda, address: 1138 Budapest, Kelén utca 2. 9. em. 4. ajtó), Marianna Könczöl (1147 Budapest, Fajansz utca 1. 2. em. 2. ajtó), Ing. Tomas Rosak (CZ-10000 Prága, Pocernicka 513/56., delivery agent: Bisztrai Gábor, address: 1138 Budapest, Kelén utca 2. 9. em. 4. ajtó), Libor Sonnewend (CZ-26701 Kraluv Dvur, Lucní 110., delivery agent: Bisztrai Gábor, address: 1138 Budapest, Kelén utca 2. 9. em. 4. ajtó).</p>
<p>A kiválásról szóló döntés időpontja: 2025. december 1. Az alapító okirat-módosítás aláírásának napja: 2025. december 1</p> <p>A kiválás időpontja: 2026. március 31.</p>	<p>Date of the decision on the spin-off: 1 December 2025 Date of signing the amendment to the Deed of Foundation: 1 December 2025 Effective date of the spin-off: 31 March 2026</p>
<p>A kiváló társaság adatai (kiválással bejegyzésre kerülő társaság):</p> <p>Neve: Saint-Gobain Sekurit Service Hungary Kft. Székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Bécsi út 07/5. Formája: Korlátolt Felelősségű Társaság Főtevékenysége: 4619 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem Vezető tisztségviselői: Könczöl Marianna (1147 Budapest, Fajansz utca 1. 2. em. 2. ajtó), Kovács Bernadett (2600 Vác, Rózsa utca 12. Fsz. 2. ajtó) Pawlowska Malgorzata Anna (Lengyelország 62-571 Stare Miasto, Kwiatowa 5.) Az alapító okirat aláírásának napja: 2025. december 1.</p>	<p>Key corporate details of spun-off company (the company to be registered as a result of the spin-off): Name: Saint-Gobain Sekurit Service Hungary Kft. Registered seat: 2085 Pilisvörösvár, Bécsi út 07/5. Form: Limited Liability Company Main Activity: 4619 Wholesale trade of mixed products Managing directors: Könczöl Marianna (1147 Budapest, Fajansz utca 1. 2. em. 2. ajtó), Kovács Bernadett (2600 Vác, Rózsa utca 12. Fsz. 2. ajtó) Malgorzata Anna Pawlowska (Poland 62-571 Stare Miasto, Kwiatowa 5.) Date of signing the amendment to the Deed of Foundation: 1 December 2025</p>
<p>A fennmaradó és a kiváló társaság vagyommérleg- és vagyoneleltártervezetében ártértékelésre nem került sor.</p>	<p>No revaluation has been carried out in the draft balance sheet and inventory of the continuing company and the spun-off company.</p>
<p>A fennmaradó és a kiváló társaságot megillető jogok és terhelő kötelezettségek megosztására, illetve a vagyon megosztására vonatkozó Szétválási terv legfontosabb rendelkezései:</p>	<p>The key provisions of the Demerger Plan on the allocation of rights and obligations, as well as the distribution of assets between the continuing company and the spun-off company, are as follows:</p>
<p>A Szétválás következtében a Kiváló Társaság tulajdonába kerül a Társaság autóüveg forgalmazására- és javítására szakosodott Sekurit Service (korábbi nevén Autover) üzletága. Ennek megfelelően átadásra kerülnek a Sekurit Service Divízió működéséhez szükséges immateriális javak és tárgyi eszközök, működő tőke elemek (vevő, szállító, készlet, előlegek, elhatárolások, stb.), kapcsolt felekkel kapcsolatos követelések és</p>	<p>As a result of the Demerger, the Company's car glass distribution- and repairment business Sekurit Service (formerly Autover) Division becomes the property of the Demerging Company. Accordingly, the intangible assets and tangible assets, working capital items (customers, suppliers, inventory, advances, accruals, etc.), intercompany receivables and liabilities, contracts and amounts related to financing, employee liabilities necessary for the</p>

kötelezettségek finanszírozásához kapcsolódó szerződések és összegek, munkavállalói kötelezettségek, a Társaság üzletági bontás szerinti főkönyvének/nyilvántartásainak megfelelően.	operation are transferred, in accordance with the Company's general ledger/underlying records.
A vagyonmérleg tervezetek fontosabb adatai:	Key data of the draft balance sheets:

Saint-Gobain Hungary Kft. – Fennmaradó Társaság vagyonmérleg tervezete (kiválás előtt): Saint-Gobain Hungary Kft. - Draft balance sheet of the continuing company (prior to the spin-off):			
ESZKÖZÖK / ASSETS	Ezer forintban / In thousands of forints	FORRÁSOK / LIABILITIES AND EQUITY	Ezer forintban / In thousands of forints
A. Befektetett eszközök / Fixed assets	6 711 475	D. Saját tőke / Equity	6 697 853
<i>I. Immateriális javak / Intangible assets</i>	<i>110 363</i>	<i>I. Jegyzett tőke / Subscribed capital</i>	<i>1 262 640</i>
<i>II. Tárgyi eszközök / Tangible Assets</i>	<i>6 601 112</i>	<i>II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-) / Subscribed capital unpaid (negative)</i>	<i>0</i>
<i>III. Befektetett pénzügyi eszközök / Financial Investment</i>	<i>0</i>	<i>III. Tőketartalék / Capital reserve</i>	<i>1 615 229</i>
B. Forgóeszközök / Current Assets	10 759 705	<i>IV. Eredménytartalék / Retained earnings</i>	<i>3 592 834</i>
<i>I. Készletek / Inventories</i>	<i>5 819 906</i>	<i>V. Lekötött tartalék / Tied-up reserve</i>	<i>227 150</i>
<i>II. Követelések / Receivables</i>	<i>4 882 071</i>	<i>VI. Értékelési tartalék / Valuation reserve</i>	<i>0</i>
<i>III. Értékpapírok / Securities</i>	<i>0</i>	<i>VII. Adózott eredmény / After-tax profit (loss)</i>	<i>0</i>
<i>IV. Pénzeszközök / Cash and Cash Equivalents</i>	<i>57 728</i>	E. Céltartalékok / Provisions	103 771
C. Aktív időbeli elhatárolások / Prepayments and Accrued Income	176 827	F. Kötelezettségek / Liabilities	9 116 949
		<i>I. Hátrasorolt kötelezettségek / subordinated liabilities</i>	<i>0</i>
		<i>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek / Long-term liabilities</i>	<i>0</i>
		<i>III. Rövid lejáratú kötelezettségek / Short-term liabilities</i>	<i>9 116 949</i>
		G. Passzív időbeli elhatárolások / Accruals and Deferred Income	1 729 434
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN / TOTAL ASSETS	17 648 007	FORRÁSOK ÖSSZESEN / TOTAL LIABILITIES	17 648 007

Saint-Gobain Hungary Kft. – Fennmaradó Társaság vagyonmérleg tervezete (kiválás után): Saint-Gobain Hungary Kft - Draft balance sheet of the continuing company (after the spin-off):			
ESZKÖZÖK / ASSETS	Ezer forintban / In thousands of forints	FORRÁSOK / LIABILITIES AND EQUITY	Ezer forintban / In thousands of forints
A. Befektetett eszközök / Fixed assets	6 689 466	D. Saját tőke / Equity	5 956 223
<i>I. Immateriális javak / Intangible assets</i>	<i>107 584</i>	<i>I. Jegyzett tőke / Subscribed capital</i>	<i>1 262 640</i>
<i>II. Tárgyi eszközök / Tangible Assets</i>	<i>6 581 882</i>	<i>II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-) / Subscribed capital unpaid (negative)</i>	<i>0</i>
<i>III. Befektetett pénzügyi eszközök / Financial Investment</i>	<i>0</i>	<i>III. Tőketartalék / Capital reserve</i>	<i>1 615 229</i>

B. Forgóeszközök / Current Assets	9 637 121	IV. Eredménytartalék / Retained earnings	3 078 353
<i>I. Készletek / Inventories</i>	<i>5 427 625</i>	<i>V. Lekötött tartalék / Tied-up reserve</i>	<i>0</i>
<i>II. Követelések / Receivables</i>	<i>4 151 768</i>	<i>VI. Értékelési tartalék / Valuation reserve</i>	<i>0</i>
<i>III. Értékpapírok / Securities</i>	<i>0</i>	<i>VII. Adózott eredmény / After-tax profit (loss)</i>	<i>0</i>
<i>IV. Pénzeszközök / Cash and Cash Equivalents</i>	<i>57 728</i>	E. Céltartalékok / Provisions	103 771
C. Aktív időbeli elhatárolások / Prepayments and Accrued Income	166 677	F. Kötelezettségek / Liabilities	8 826 605
		<i>I. Hátrasorolt kötelezettségek / subordinated liabilities</i>	<i>0</i>
		<i>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek / Long-term liabilities</i>	<i>0</i>
		<i>III. Rövid lejáratú kötelezettségek / Short-term liabilities</i>	8 826 605
		G. Passzív időbeli elhatárolások / Accruals and Deferred Income	1 606 664
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN / TOTAL ASSETS	16 493 263	FORRÁSOK ÖSSZESEN / TOTAL LIABILITIES	16 493 263

Saint-Gobain Sekurit Service Hungary Kft. – Kiváló Társaság (kiválás után): Saint-Gobain Sekurit Service Hungary Kft. – Spun-off Company (after the spin-off):			
ESZKÖZÖK / ASSETS	Ezer forintban / In thousands of forints	FORRÁSOK / LIABILITIES AND EQUITY	Ezer forintban / In thousands of forints
A. Befektetett eszközök / Fixed assets	22 009	D. Saját tőke / Equity	741 630
<i>I. Immateriális javak / Intangible assets</i>	<i>2 779</i>	<i>I. Jegyzett tőke / Subscribed capital</i>	<i>3 000</i>
<i>II. Tárgyi eszközök / Tangible Assets</i>	<i>19 230</i>	<i>II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-) / Subscribed capital unpaid (negative)</i>	<i>0</i>
<i>III. Befektetett pénzügyi eszközök / Financial Investment</i>	<i>0</i>	<i>III. Tőketartalék / Capital reserve</i>	<i>0</i>
B. Forgóeszközök / Current Assets	1 197 780	IV. Eredménytartalék / Retained earnings	738 630
<i>I. Készletek / Inventories</i>	<i>392 281</i>	<i>V. Lekötött tartalék / Tied-up reserve</i>	<i>0</i>
<i>II. Követelések / Receivables</i>	<i>805 499</i>	<i>VI. Értékelési tartalék / Valuation reserve</i>	<i>0</i>
<i>III. Értékpapírok / Securities</i>	<i>0</i>	<i>VII. Adózott eredmény / After-tax profit (loss)</i>	<i>0</i>
<i>IV. Pénzeszközök / Cash and Cash Equivalents</i>	<i>0</i>	E. Céltartalékok / Provisions	0
C. Aktív időbeli elhatárolások / Prepayments and Accrued Income	10 150	F. Kötelezettségek / Liabilities	365 540
		<i>I. Hátrasorolt kötelezettségek / subordinated liabilities</i>	<i>0</i>
		<i>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek / Long-term liabilities</i>	<i>0</i>
		<i>III. Rövid lejáratú kötelezettségek / Short-term liabilities</i>	365 540
		G. Passzív időbeli elhatárolások / Accruals and Deferred Income	122 770
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN / TOTAL ASSETS	1 229 940	FORRÁSOK ÖSSZESEN / TOTAL LIABILITIES	1 229 940

A társaság felhívja hitelezőit, hogy a közlemény első közzétételét megelőzően keletkezett követeléseik erejéig biztosítékra tarthatnak igényt, mely igényüket a közlemény második közzétételét követő 30 napon belül jelenthetik be a Saint-Gobain Hungary Kft-nek. A Saint-Gobain Hungary Kft álláspontja szerint biztosíték adására nem köteles a vonatkozó jogszabályok alapján.

A Társaság a jelen közlemény www.saint-gobain.hu weboldalon történő közzétételével egyidejűleg, azaz 2025. december 02. napján e-mailben értesíti a közlemény megküldésével ismert hitelezőit.

Pilisvörösvár, 2025. december 02. – Első közzététel

The Company hereby notifies its creditors that they may claim security for their receivables arising prior to the first publication of this notice, and may submit such claims to the Saint-Gobain Hungary Kft within 30 days following the second publication of the notice. According to the Saint-Gobain Hungary Kft's opinion, it is not obliged to provide security under the applicable law.

Simultaneously with the publication of this notice on the website www.saint-gobain.hu, the Company will notify its known creditors by e-mail on the 2nd of December 2025.

Pilisvörösvár, 02nd of December – first publication

Saint-Gobain Hungary Kft.